

החשב הכללי - ועדת הפטור

מספר פרוטוקול 5383

פרטים כלליים

המשרד הפונה	התקבל בוועדת הפטור	תאריך דיון
משרד הבינוי והשיכון	18.05.2025	06.07.2025

פרטי ההתקשרות המבוקשת

נושא ההתקשרות	מטרת הפניה	תקנת חוק	מועד החלטת ועדת מכרזים הפונה	מספר פנייה
הידרולוגיה	הארכת התקשרות	3(4)(ב)(3)	24.03.2025	8001495736

חברי ועדה נוכחים

יהונתן רזניק
גליה ימין
אורי שאשא

תפקיד

סגן בכיר לחשב הכללי
יועצת משפטית
סגן בכיר לחשב הכללי

תפקיד בוועדה

יו"ר ועדה
יועץ/ת משפטי/ת
חבר/ת ועדה

טבלת מתכנים

מס' פניית מקור	שם ספק	תקופת התקשרות	תיאור מקום עבודה	היקף ההתקשרות המבוקש	היקף ההתקשרות המאושר	תחילת התקשרות	סיום התקשרות	תאריך תחילת עבודה	שנוי התקשרות ראשונה	עלות מצטברת כולל אופציות ובקשה נוכחית בש"ח (צמוד למדד)	מהות ההתקשרות
קבוצת מ.מ דרום - תכנון והתקשרות המשך וניהול מערכי	קבוצת מ.מ דרום - תכנון והתקשרות המשך וניהול מערכי	ראשונה	שכונת רמת שקד, אופקים	702,950	702,950	06.07.2025	24.03.2028	22.12.2021	1,166,519	2,039,133	מהות ההתקשרות

החלטת הוועדה

הוועדה ממליצה על: אישור ההתקשרות לפי תקנה 3(4)(ב)(3) לתקנות חובת המכרזים

ההחלטה מותנית באישור של: החשב הכללי

דיון ונימוקים

- משרד הבינוי והשיכון (להלן - **המשרד**) מבקש התקשרות המשך עם 'קבוצת מ.מ דרום - תכנון וניהול מערכות' (להלן - **המתכנן**) לצורך ביצוע עבודות תכנון הידרולוגי בשכונת רמות שקד שביישוב אופקים.
- ההתקשרות הראשונה עם המתכנן היה מתוך מאגר מתכננים בהתאם לתקנה 5א(ב) לתקנות חובת המכרזים החל מיום 22.12.2021 בהיקף של 1,166,519 ש"ח כולל מע"מ.
- בהתקדמות התכנון של המתכנן הוכן דוח קרקע ע"י יועץ קרקע שהיווה בסיס לתכנון המעודכן. דו"ח זה הוביל לעדכון אומדן עלויות הביצוע, בהתאמה מבוקשת הרחבת התקשרות עם המתכנן.
- פתרון הניקוז לשכונת רמת שקד ברשות אופקים הינו תנאי הכרחי לאישור אכלוס השכונה. דו"ח הקרקע גילה מי תהום גבוהים המאפשרים הפעלת מאגר שיתופי להשקיה חקלאית במקום מאגר חירום, הנ"ל בנוסף לתוספות הנדסיות להקדמת מאגר חירום. הדרישות הנוספות הינן: ציפוי לתחתית המאגר, קונסטרוקציה מסיבית יותר לתחנת הביוב למובל וכו'.
- השכר מהווה אחוז קבוע מביצוע בפועל של הפיתוח ועל כן עדכון באומדן הביצוע דורש היקף הגדלה של שכר המתכנן.
- לדברי המשרד הגדלה המבוקשת הינה האחרונה בפריקט זה.
- המשרד הוסיף כי קיימת חשיבות רבה להמשך הפעילות של המתכנן, לאור זאת שנצבר ידע מקצועי רב מאוד ומידע זה מאפשר למשרד לחסוך כספים רבים במימוש הפריקט וצמצום בלוחות הזמנים.
- התקשרות ההמשך בתנאים זהים להתקשרות המקורית.
- מר אורי רוזנגרטן, רפרנט שיכון ומקרקעין ממליץ לאשר את התקשרות ההמשך.

מאשרים				
פרטי אישור	שם פרטי ושם משפחה	תפקיד	תפקיד בוועדה	הערות
אישור	יהלי רוטנברג	החשב הכללי באוצר	גורם מאשר נוסף	
אישור	יהונתן רזניק	סגן בכיר לחשב הכללי	יו"ר ועדה	
אישור	אורי שאשא	סגן בכיר לחשב הכללי	חבר/ת וועדה	
אישור	גליה ימין	יועצת משפטית	יועץ/ת משפטי/ת	
אישור החשב הכללי:				
אני מחליט על אישור ההתקשרות כמפורט בהחלטה מספר 3000013654 לעיל,				
לפי תקנה 3(4)(ב)(3) לתקנות חובת המכרזים.				